

# Building & Construction



**profacility**  
BUILDING AND CONSTRUCTION®



Especialistas  
en 'Retail'



**pro**facility<sup>®</sup>  
BUILDING AND CONSTRUCTION



# presentación

# 01

*"Diseñamos  
espacios  
sigulares"*

## **Building & Construction**

Desde 2006 Profacility a través de su departamento Building & Construction ha realizado numerosos proyectos de construcción e implantación en España y Portugal para diferentes clientes.

Nuestra misión es ayudar a nuestros clientes a ser cada día más competitivos, concentrando todos sus esfuerzos en su actividad productiva y en última instancia conseguir la máxima satisfacción de sus clientes finales.

Siendo conscientes de las necesidades cada vez más complejas somos capaces de cubrir un amplio espectro de servicios desde la concepción inicial de un espacio pasando por su transformación y construcción hasta el mantenimiento continuo de los espacios.

Todo ello con el objetivo de conseguir que maximar la experiencia del cliente y así mejorar la imagen de marca y un aumentar las ventas. Profacility Building & Construction posee soluciones particulares para los siguientes sectores:

- Boutique
- Sanitario
- Oficinas
- Restauración
- Automoción





## presentación

02

*"Construimos  
espacios  
únicos"*

### **Building & Construction**

Apoiados en un equipo multilingüe, pluridisciplinar y de amplia experiencia técnica garantizamos a nuestros clientes un servicio integral de proyecto y construcción:

- **Diseño de espacios:** Ponemos a disposición del cliente un equipo de arquitectos y diseñadores capaces de plasmar el concepto y espíritu en un proyecto.
- **Shopfitting:** Diseño, fabricación e instalación de mobiliario. Contamos con amplia experiencia en la implantación y roll-out de marcas mediante shop in shop en grandes almacenes.
- **Project Management:** Disponemos de equipos móviles de gestión técnica capaces de llevar proyectos en diversas localizaciones

siguiendo los mismos estándares y procedimiento de control y gestión.

- **Llave en Mano:** Proyectos cerrados, con un único interlocutor responsable del diseño, ejecución y finalización de los proyectos en tiempo y forma.
- **Ingeniería e instalaciones:** Un correcto diseño e implantación de las instalaciones técnica es determinantes para conseguir que estas funcionen con un rendimiento acorde a sus especificaciones, nos permita alargar su vida útil y hacer un eficiente de la energía.
- **Project Construction:** Building&Construction está capacitada para la construcción, coordinación y gestión de oficios multidisciplinares con movilidad por toda España.



# gestión integral

03

Estos servicios se ofrecen de manera individual o por packs integrados que buscan conseguir eficiencias en tiempo y costes que puedan trasladarse a nuestros clientes.

*"Mantenemos experiencias vivas"*

## Contigo en todo momento

Nuestra experiencia en clientes de retail nos permite ofrecer soluciones especializadas, de compromiso y continuidad. Los servicios anteriormente descritos se complementa con estos otros:

- **Consultoría:**
  - > Análisis de necesidades del servicio
  - > Auditoria de servicios implantados
  - > Cost Cutting projects
- **Facility Management:**
  - > Implantación de sistema de gestión
  - > Diseño de RFP
  - > Diseño de programas de mantenimiento y cuadrantes de servicio
  - > Diseño reporting gestión & financieros
- **Facility Services:**
  - > Limpieza: Recurrentes y especiales de interiores, cristales y fachada.
  - > Seguridad: Auxiliares de control, seguridad presencial, electrónica y antihurto.
  - > Mantenimiento & Energía:
    - Mantenimiento técnico preventivos y legales
    - Fabricación y reparación de mobiliario y displays
    - Reparaciones 24 horas en toda España y Portugal
    - Eficiencia y monitorización energética
  - > Logística&Visual: Almacenamiento, transporte y montaje.





one to one

04

### Un servicio continuo e integral

En Profacility aseguramos un servicio personalizado *one to one* que permite a nuestros clientes una vez finalizada la implantación realizada por *Bulding & Construction* seguir contando con el apoyo del área de *Facility Management* para la gestión y seguimiento de las operaciones de mantenimiento integral de sus espacio *sin cambiar de interlocutor y con numerosas ventajas.*

- Reduce la gestión del cambio
- Elimina la pérdida de información
- Desaparecen las áreas grises de responsabilidad entre obra y mantenimiento.

El servicio integral de mantenimiento y operaciones, es decir, la concentración de la gestión de todos los servicios en un solo proveedor permite a nuestros

clientes acceder a ventajas claramente diferenciales con respecto a sus competidores:

- **Liberalización de recursos** claves > Focus en tu Core Business.
- **Simplicidad en la contabilidad**, única factura
- **Resolución eficiente** de correctivos aleatorios por emergencias.
- **Simplificación** de la gestión y operativa diaria.
- **Único interlocutor** > reducción del número de proveedores.
- **Ahorro** en costes de Gestión.
- **Homogenización** de gasto por superficie (€/m2).
- **Flexibilidad** del servicio vs head count.
- Servicios **escalables** y **adaptables** a las necesidades de nuestros clientes.
- **Especialización** de los recursos.

*"Siempre contigo, de principio a fin"*





Sector

# Moda & Complementos

Cliente: Frank Muller  
Localización: Madrid  
Superficie: 120 m<sup>2</sup>  
Año: 2013



Somos especialistas en acometer proyectos de moda y complementos de alta complejidad, aportando valor creativo en las primeras fases de desarrollo del proyecto y generando confianza en la implantación y acabado del proyecto. Logramos traducir las necesidades del equipo creativo y combinarlas con las exigencias del equipo directivo creativo para obtener clientes satisfechos.

*Bajo las ordenes de uno de los mejores equipos interioristas de España, el equipo de Pro-facility Building & Construction consiguió trasladar fielmente al espíritu creativo encomendado al tiempo que cumplir el presupuesto ofertado y los tiempos marcados por la firma*







## Expansión red de clínicas Sanitario

Cliente: Adeslas  
Localización: Varios  
Superficie: 150-300 m<sup>2</sup>  
Año: 2012-14



Combinando un amplio conocimiento técnico, control férreo de costes y una equipo altamente productivo, Building & Construction ha desarrollado en los últimos años un expertise en la construcción de espacios biosanitario.



*Durante el periodo 2012-14 Building & Construction ha contribuido a la rápida expansión de una cadena de clínicas dentales perteneciente a una de las principales aseguradas de España.*





# Sector Restauración

Cliente: Punk Bach  
Localización: Madrid  
Superficie: 300 m<sup>2</sup>  
Año: 2013



Building & Construction ha ejecutado varios restaurantes con excelentes resultados. Obras en donde el volumen y la calidad trabajos de iluminación y carpintería son especialmente importantes.

*Ejecución de proyecto de restaurante y cocina en una de las zonas 'prime' de la capital en donde la singularidad de los materiales requirió una esmerada atención a los acabados.*





Sector

# Oficinas & corporativo

Cliente: Joyería Suárez  
Localización: Madrid  
Superficie: 600m<sup>2</sup> aprox.  
Año: 2016



Building & Construction ha realizado para una amplia variedad de clientes el diseño y *fit-out* de sus oficinas y sedes corporativas.

*Proyecto de remodelación integral de las oficinas centrales. Se realizó una redistribución general de espacios e instalaciones, dotando al emplazamiento de maderas nobles y acabados de primera calidad.*







# Concesionario Automoción

Cliente: Bentley  
Localización: Madrid  
Superficie: 500 m<sup>2</sup>  
Año: 2016



La experiencia de compra de un cliente en el concesionario es fundamental en la venta. Un espacio que refleje el carácter de la marca puede determinar la diferencia.



Proyecto de Adecuación de local comercial realizado para venta de vehículos de alta gama.





# Queremos trabajar contigo

[www.profacility.es](http://www.profacility.es)  
[profacility@profacility.es](mailto:profacility@profacility.es)  
91 3994019

Copyright 2016 © Profacility

fotografías © Javier Serrano & MStudio  
diseño y maquetación © polifactory.com



**profacility**  
BUILDING AND CONSTRUCTION<sup>®</sup>



[www.profacility.es](http://www.profacility.es)  
[profacility@profacility.es](mailto:profacility@profacility.es)  
91 399 40 19